



INFORMARE
privind prelucrarea datelor cu caracter personal
aparținând invitaților la STEJARII BBQ PARTY
organizat la Stejarii – clubul rezidențial

Noi, **Masterange Romania S.R.L.**, cu sediul în București, Șos. Nordului, 24-26, sector 1, București, înregistrată la Registrul Comerțului J40/3330/2003, având codul unic de înregistrare RO15262492, denumită în continuare „*Societatea*”, „*Operatorul*” sau „*Masterange*” prin prezenta vă punem la dispoziție toate informațiile necesare despre modul în care vă prelucram datele dumneavoastră cu caracter personal în contextul participării ca invitat la evenimentul **STEJARII BBQ PARTY organizat de noi în data de 21 octombrie 2023** (“Evenimentul”), conform dispozițiilor art. 13, respectiv art. 14, din Regulamentul General privind Protecția Datelor („**RGPD**”).

Pentru orice alte detalii sau solicitări cu privire la prelucrarea datelor dumneavoastră cu caracter personal, sau pentru exercitarea drepturilor dumneavoastră conform RGPD, puteți contacta **Responsabilul nostru cu Protecția Datelor** prin utilizarea următoarelor date de contact:

ITH Management Office S.R.L.

- Adresă: Șos. Nordului, 24-26, sector 1, București;
- E-mail la adresa: dataprotection@tiriachimobiliare.ro;
- Telefon: 0214312149.

Vă rugăm să citiți cu atenție această informare, întrucât conține informații importante pentru dumneavoastră!

Datele dumneavoastră cu caracter personal sunt obținute de noi direct de la dumneavoastră, în calitate de Rezident (locatar sau ocupant), de la entitatea al cărei reprezentant legal, convențional sau desemnat sunteți sau de la prietenii/ cunoștințele dvs care locuiesc în Stejarii – clubul rezidențial sau în Stejarii Collection și care v-au invitat la Eveniment. Termenul generic „**Invitat**” se va utiliza în acest document cu privire la orice persoană care primește o invitație la Eveniment.

Această informare detaliază când, cum și de ce noi, Masterange, în calitate de operator, prelucram datele cu caracter personal ale Invitaților, cum le folosim, cum le stocăm, care vă sunt drepturile în calitate de persoane vizate și modul în care acestea pot fi exercitate.

I. DATELE CU CARACTER PERSONAL PRELUCRATE, SCOPURILE, TEMEIURILE LEGALE ȘI PERIOADELE DE RETENȚIE

Decizia dvs de a participa la Eveniment implică acceptarea condițiilor de organizare atât pentru dvs, cât și pentru persoanele care vă însoțesc, inclusiv copii, iar autorizarea parentală este în acest caz prezumată. În vederea organizării și promovării Evenimentului, Operatorul (și acolo unde este aplicabil, partenerii, colaboratorii sau furnizorii noștri), va prelucra anumite date cu caracter personal ale Invitaților la Eveniment, conform detaliilor menționate mai jos.

Astfel, datele personale sunt prelucrate după cum urmează:

- 1. În vederea înscrierii la Eveniment, pentru purtarea corespondenței cu privire la detaliile participării la Eveniment, dar și pentru a păstra evidența Invitaților în vederea unei bune organizări a Evenimentului, prelucram date de identificare** (nume, prenume, număr apartament, bloc, scară, complex), **date de contact** (adresa de email, numărul de telefon), precum și



informațiile comunicate și care, prin asociere, pot reprezenta date cu caracter personal. Temeiul legal al prelucrării datelor dumneavoastră cu caracter personal constă în **interesul legitim de a organiza Evenimentul în cele mai bune condiții**, conform art. 6 alin. (1) lit. (f) din RGPD.

Perioada de păstrare a evidențelor este de 5 ani de la data încheierii exercițiului financiar al anului în care a avut loc Evenimentul.

2. **Pentru a promova Evenimentul** vom realiza fotografii și vom permite invitaților să facă propriile lor fotografii. În acest scop putem prelucra imaginea și locația invitaților. Din fotografiile care vor fi realizate cu ocazia Evenimentului vom selecta o parte care vor fi promovate în mediul on-line și pe rețelele sociale, iar pentru celelalte vom organiza o arhivă. Ca regulă, pe rețelele sociale, care sunt publice, nu vom urmări să includem fotografii care să conducă la identificarea Invitaților.

Este foarte posibil însă ca unele fotografii să surprindă totuși imaginea invitaților. Drept urmare, participarea la Eveniment reprezintă acordul dumneavoastră cu privire la această prelucrare.

În funcție de context, temeiul legal al prelucrării poate fi:

- în cazul imaginilor de ambient (materiale foto de cadru larg, ce au ca obiectiv surprinderea atmosferei generale a Evenimentului, fără scopul de a identifica persoanele), prelucrarea datelor este realizată în temeiul interesului nostru legitim de a coordona buna desfășurare a Evenimentului și pentru a ne promova imaginea de brand;
- în cazul imaginilor de prim plan (materiale foto tip portret, sau care au în prim plan persoanele), prelucrarea datelor este realizată în temeiul consimțământului dumneavoastră exprimat față de fotografia Evenimentului, atât pentru dumneavoastră, cât și pentru copiii care vă însoțesc. Pentru acest scop, consimțământul poate fi exprimat prin orice modalitate clară prin care vă manifestați acordul (chiar și verbal sau prin chiar conduita dumneavoastră în fața aparatului de fotografiat) pentru a fi fotografiat. **În cazul în care nu doriți să apăreți în aceste cadre de prim plan/portrete vă rugăm să vă manifestați refuzul față de fotografi.**

Perioada de păstrare a materialelor foto este de 5 ani de la data Evenimentului. Imaginile vor fi păstrate pe suporturi electronice.

3. **În scopul asigurării și menținerii pazei și protecției obiectivelor, bunurilor, valorilor și persoanelor**, conform obligațiilor pe care le avem de a menține Registrele de Evidență a Accesului Persoanelor și Autovehiculelor, în cazul în care aveți calitatea de invitați ai Rezidenților vom prelucra **date de identificare** (nume, prenume, serie și număr CI, numărul de înmatriculare) și **date privind accesul în incintă** (date cu privire la momentul intrării/ieșirii din incintă).

De asemenea, **în incintă utilizăm sisteme de supraveghere video**. În acest context, sistemele video colectează prin observare date constând în imagini video/foto ale persoanelor și/sau a autovehiculelor aflate în incinta sau apropierea Stejarii Collection, numărul de înmatriculare sau alte informații care, prin asociere, pot deveni date cu caracter personal.

Temeiul prelucrării este reprezentat de necesitatea îndeplinirii obligațiilor legale stabilite în sarcina noastră de legislația aplicabilă în materia pazei obiectivelor, bunurilor, valorilor și a protecției persoanelor, respectiv, Legea 333/2003, cu modificările ulterioare, conform art. 6 alin. 1 lit. c) din GDPR, dar și **interesul legitim constând în prevenirea pierderii sau deteriorării unor bunuri, respectiv constatarea, exercitarea sau apărarea un drept**, conform art. 6 alin. 1 lit. f) din GDPR.

Durata de stocare a datelor din registrele de evidență a accesului persoanelor și autovehiculelor este de 2 ani de la data colectării acestora, conform prevederilor legale aplicabile, la care se



adaugă termenul general de prescripție de trei ani. **Durata de stocare a datelor obținute prin intermediul sistemului de supraveghere video este de 25 de zile**, cu excepția situațiilor expres reglementate de lege sau a cazurilor temeinic justificate (spre exemplu, în cazul deschiderii unei anchete, a cererilor venite din partea autorităților, a cererilor venite din partea dvs. sau în cazul unei dispute), imaginile relevante vor fi păstrate pe întreaga durată de desfășurare a acestora, precum și ulterior, conform termenelor de prescripție aplicabile; în cazul exercitării unui drept, vom păstra dovada soluționării cererii dvs. conform termenelor de prescripție aplicabile. La expirarea termenelor de păstrare, datele vor fi distruse sau șterse prin suprascriere, după caz, în funcție de suportul pe care s-au stocat.

4. În plus și în completarea scopurilor indicate anterior, vom prelucra datele dumneavoastră cu caracter personal și în următoarele scopuri ulterioare și/sau subsecvente, dacă și după cum va fi cazul:
- a) **pentru respectarea normelor legale** ce reglementează diferite segmente ale activității noastre, cum sunt: obligațiile de informare cu privire la prelucrarea datelor dvs. cu caracter personal, obligațiile de raportare către autoritățile și instituțiile publice, obligațiile în materie financiar contabilă, precum și orice alte obligații care pot deriva din actele normative aflate în vigoare la un moment dat și care ne sunt aplicabile.
 - b) **pentru exercitarea și apărarea drepturilor noastre**, inclusiv în fața autorităților publice și a instanțelor de judecată sau arbitraj, conform art. 6, alin. (1), lit. f) din RGPD. În funcție de situația concretă, datele cu caracter personal vor fi stocate conform termenelor de păstrare stabilite prin nomenclatoarele interne, ținând cont de legile aplicabile.
 - c) **pentru gestionarea sistemelor IT** (tehnologia informației), cum ar fi asigurarea mentenanței și realizarea auditurilor de securitate asupra rețelelor și sistemelor noastre IT, în temeiul art. 6 alin. 1 lit. f) din RGPD, în vederea atingerii interesului nostru legitim de a ne asigura securitatea și buna funcționare a sistemelor IT și a întregii infrastructuri. *Datele cu caracter personal existente în sistemele noastre IT vor fi păstrate conform termenelor legale sau stabilite în funcție de scopul principal al prelucrării descris mai sus.*
 - d) în vederea arhivării electronice a fotografiilor realizate, conform art. 6 alin. 1 lit. f) din RGPD sau conform obligațiilor legale de păstrare;

II. DESTINATARI DATELOR

Datele cu caracter personal vor putea fi dezvăluite, strict în măsura în care este necesar pentru scopurile detaliate anterior sau în cazurile în care acest lucru este cerut de lege, către următoarele categorii de destinatari care pot avea calitatea de operatori independenți/operatori asociați sau persoane împuternicite de operator, după cum urmează:

- a) **Prestatorii de servicii:**
 - societățile din cadrul Țiriac Group, pentru prestarea serviciilor (spre exemplu, servicii de marketing, servicii privind responsabilul cu protecția datelor, servicii de organizare a Evenimentului),
 - servicii de securitate și pază,
 - servicii de cloud,
 - servicii de comunicare,
 - servicii de audit,
 - servicii de arhivare,
 - servicii de mentenanță,
 - sisteme informatice,
 - servicii de anonimizare a imaginilor foto,



- servicii foto;
- platforme social media, după caz, cum ar fi Facebook, Instagram, YouTube (în aceste cazuri, vă rugăm să consultați politicile lor de prelucrare a datelor disponibile după cum urmează <https://www.facebook.com/privacy/explanation>, <https://help.instagram.com/519522125107875>, <https://policies.google.com/privacy?hl=en>).
- b) instanțe judecătorești sau arbitrale și/sau alte autorități publice, legat de activitatea acestor autorități în măsura în care transmiterea datelor către acestea este impusă de lege și/sau este necesară în caz de litigiu sau de soluționare a unei dispute, precum și în cazul unor controale sau cereri legale în care avem obligația de a le pune la dispoziție (spre exemplu ANSPDCP, poliție, parchet, altele);
- c) avocați, specialiști din domeniile audit, juridic, consultanță fiscală etc.;
- d) terțe părți indicate expres de dumneavoastră;
- e) terți achizitori, în măsura în care activitatea Masterange ar fi transferată (în totalitate sau parțial) către o altă entitate, iar datele persoanelor vizate ar fi parte din activele care fac obiectul unei astfel de tranzacții, în temeiul unui interes legitim de dezvoltare și adaptare a activităților noastre de business.

Divulgarea datelor dumneavoastră cu caracter personal către furnizorii noștri de servicii care acționează în calitate de persoane împuternicite de operator, sunt limitate la informațiile strict necesare pentru prestarea respectivelor servicii, acești furnizori având obligația stabilită contractual de a nu utiliza datele cu caracter personal prelucrate în numele nostru în niciun alt scop.

III. TRANSFERURI CĂTRE ȚĂRI TERȚE ȘI ORGANIZAȚII INTERNAȚIONALE

Ca regulă, nu vom transfera datele dumneavoastră cu caracter personal în afara Spațiului Economic European, respectiv în țări care nu sunt agreate ca asigurând un nivel adecvat de protecție a datelor. În situații de excepție și doar dacă este necesar, transferul datelor dumneavoastră cu caracter personal în afara zonei descrise anterior se va face doar cu aplicarea unor garanții și măsuri de protecție adecvate conform prevederilor legale specifice în materia protecției datelor cu caracter personal și cu informarea dumneavoastră corespunzătoare.

IV. DREPTURILE DUMNEAVOASTRĂ CU PRIVIRE LA DATELE CU CARACTER PERSONAL

Cu excepția situațiilor în care legea română sau RGPD prevede contrariul, aveți următoarele drepturi:

- a) **Dreptul de a fi informat**: Operatorul facilitează acest drept prin punerea la dispoziție a acestei Note de informare, precum și a altor informări punctuale atunci când vă solicita datele personale.
- b) **Dreptul de acces** la datele cu caracter personal care vă privesc: aveți dreptul de a obține confirmarea faptului că datele dvs. cu caracter personal sunt sau nu prelucrate de Operator și, în caz afirmativ, de a avea acces la acestea și de a obține informații cu privire la prelucrare, în condițiile art. 15 din GDPR.
- c) **Dreptul de a solicita rectificarea** datelor cu caracter personal, în cazul în care acestea sunt incorecte sau incomplete, în condițiile art. 16 din GDPR.
- d) **Dreptul de a solicita ștergerea** datelor cu caracter personal: aveți posibilitatea de a solicita Operatorului ștergerea datelor dvs. cu caracter personal în cazul în care (i) datele nu mai sunt necesare pentru îndeplinirea scopurilor pentru care au fost colectate sau prelucrate, (ii) temeiul juridic al prelucrării este consimțământul dvs., iar dvs. vă retrageți consimțământul și nu există alt temei legal pentru a continua prelucrarea, (iii) vă exercitați dreptul de a vă opune (acolo unde este aplicabil), iar Operatorul nu are motive legitime care să prevaleze pentru a continua prelucrarea, (iv) datele au fost prelucrate ilegal, (v) ștergerea este necesară pentru conformarea cu legislația UE sau legislația română.



Vă rugăm să aveți în vedere că dreptul la ștergere nu este unul absolut și vom putea continua prelucrarea datelor dvs. personale atunci când condițiile de mai sus nu sunt aplicabile sau când prelucrarea este necesară pentru (i) exercitarea dreptului la liberă exprimare și la informare, (ii) respectarea unei obligații legale, (iii) arhivarea în interes public sau (iv) constatarea, exercitarea sau apărarea unui drept în instanță.

- e) **Dreptul de a solicita restricționarea** prelucrării: aveți dreptul de a obține restricționarea prelucrării în cazurile în care: (i) considerați că datele cu caracter personal prelucrate sunt inexacte, pentru o perioadă care să permită operatorului să verifice exactitatea datelor cu caracter personal; (ii) prelucrarea este ilegală, dar nu doriți să vă ștergem datele cu caracter personal, ci să restrângem utilizarea acestor date; (iii) în cazul în care operatorul de date nu mai are nevoie de datele dvs. cu caracter personal în scopurile menționate mai sus, însă dvs. aveți nevoie de date pentru a constata, exercita sau apăra un drept în instanță; sau (iv) v-ați opus prelucrării, pentru intervalul de timp în care să verificăm dacă temeiurile legitime ale operatorului de date prevalează asupra drepturilor persoanei vizate;

- f) **Dreptul de a vă retrage consimțământul**

Aveți dreptul de a vă retrage consimțământul în orice moment prin transmiterea unei solicitări utilizând datele de contact disponibile pe prima pagină a acestei informări.

- g) **Dreptul de a vă opune** cu privire la prelucrarea datelor din motive legate de situația particulară în care vă aflați, atunci când prelucrarea se întemeiază pe interesul legitim al Operatorului. Vă rugăm să aveți în vedere că, inclusiv în cazul exercitării dreptului de opoziție, vom putea prelucra în continuare datele dvs. personale dacă demonstrăm că drepturile și libertățile dvs. nu prevalează asupra interesului nostru legitim.
- h) **Dreptul de a nu face obiectul unei decizii bazate exclusiv pe prelucrare automatizată**, inclusiv crearea de profiluri, care produce efecte juridice asupra dvs. sau care vă afectează în mod similar într-o manieră semnificativă.
- i) **Dreptul la portabilitatea datelor**, însemnând dreptul de a vă primi datele cu caracter personal pe care le-ați furnizat Operatorului într-o formă structurată, utilizată în mod curent și care poate fi citită automat, precum și dreptul de a transfera respectivele date către un alt operator, în cazul în care prelucrarea se bazează pe consimțământul dvs. sau executarea unui contract și este efectuată prin mijloace automate.
- j) **Dreptul de a depune plângere** în fața Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) sau a altei autorități de supraveghere competente. Datele de contact ale Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal:
- adresa: București, Bdul Gen. Gheorghe Magheru nr. 28-30, sector 1, CP 010336
 - telefon: +40.318.05.92.11
 - fax: +40.318.05.96.02
 - email: anspdcpc@dataprotection.ro
 - website: www.dataprotection.ro
- k) **Dreptul la o cale de atac în instanță**

Vă rugăm să aveți în vedere că, dacă avem dubii cu privire la identitatea solicitantului cererii de acces, putem cere informații suplimentare pentru confirmarea identității.

Dacă v-ați adresat Societății sau ne-ați transmis o cerere pentru exercitarea drepturilor ce vă sunt recunoscute de RGPD veți primi răspuns în cel mult o lună de la primirea cererii. Perioada poate fi prelungită cu două luni, pentru situații justificate și cu informarea dumneavoastră corespunzătoare.

V. STOCAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Datele cu caracter personal prelucrate în scopurile menționate în această informare vor fi păstrate doar atât cât este necesar, așa cum este descris mai sus, respectiv până la retragerea consimțământului dvs. în cazul prelucrării bazate pe acest temei legal. Ulterior, vom elimina/șterge datele cu caracter personal



din sistemele și înregistrările noastre și/sau vom lua măsuri pentru a le anonimiza astfel încât să nu mai puteți fi identificați. Vom întreprinde toate măsurile rezonabile pentru a asigura ștergerea datelor cu caracter personal transmise destinatarilor în scopurile menționate anterior. Dacă există date cu relevanță fiscală în contextul datelor procesate, acestea vor fi păstrate timp de 10 ani, calculați de la data de încheiere a ultimului an financiar din perioadă, conform prevederilor legale aplicabile.

Vă asigurăm că depunem toate eforturile rezonabile pentru a vă proteja datele cu caracter personal aflate în posesia sau sub controlul nostru prin stabilirea unor măsuri rezonabile de securitate în vederea prevenirii, accesării, colectării, utilizării, divulgării, copierii, modificării sau ștergerii neautorizate, precum și a altor riscuri similare, aplicate pentru toate modurile de stocare descrise anterior.

VI. LUAREA DECIZIILOR ÎN MOD AUTOMAT ȘI CREAREA DE PROFILURI

Datele cu caracter personal la care se face referire în prezenta nu sunt supuse unor procese automatizate.

Emisă în data de 12.10.2023.