

**NOTĂ DE INFORMARE**  
**privind prelucrarea datelor cu caracter personal**  
**Stejarii Universe - Evenimentele lunii Mai**

**Masterange România S.R.L.**, cu sediul în Șos. Nordului nr. 24-26, sector 1, București, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2003003330402, având cod unic de înregistrare RO15262492 („**Masterange**”),

**Stejarii Universe S.R.L.**, cu sediul în Șos. Nordului nr. 24-26, sector 1, București, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2024051344009, având cod unic de înregistrare RO51076380 („**Stejarii Universe**”),

și

**Medusa Hotel International S.R.L.**, cu sediul în str. Jandarmeriei, nr. 14A, sector 1, București, înregistrată la Registrul comerțului sub nr. J1994021129406, având cod unic de înregistrare RO6505878 („**Medusa**”),

în calitate de operatori asociați („**Operatorii asociați**”), prin prezenta Notă de informare („**Nota de informare**”) vă punem la dispoziție informațiile relevante despre modul în care **prelucrăm datele cu caracter personal în contextul participării la evenimentele organizate de noi în luna Mai în cadrul programului Stejarii Universe („Evenimentele**”), conform dispozițiilor art. 13, respectiv art. 14 din Regulamentul General privind Protecția Datelor („**RGPD**”).

Operatorii asociați au încheiat un acord de prelucrare a datelor cu caracter personal prin intermediul căruia s-au definit scopul și mijloacele activităților de prelucrare desfășurate în comun, s-au alocat responsabilitățile în ceea ce privește asigurarea transparenței, legalității și echității activităților de prelucrare, limitarea scopurilor prelucrării și reducerea la minimum a datelor, asigurarea exactității datelor și limitarea perioadei de stocare a acestora, dar și a responsabilităților pe care Operatorii asociați le au în vederea asigurării securității datelor cu caracter personal.

Operatorii asociați au decis desemnarea unui punct unic de contact, astfel încât, pentru orice informații sau solicitări privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul participării la Evenimente sau pentru exercitarea drepturilor în calitate de persoană vizată cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, puteți contacta **Responsabilul cu protecția datelor al Stejarii Universe**, utilizând următoarele coordonate:

**ITH Management Office S.R.L.**

- Adresă: Șoseaua Nordului nr. 24-26, Sector 1, București
- Adresă de e-mail: [dataprotection@tiriachimobiliare.ro](mailto:dataprotection@tiriachimobiliare.ro)
- Tel. 0040-21-4312149

În funcție de calitatea dumneavoastră de membru al Stejarii Country Club, în cazul în care cererea dumneavoastră vizează prelucrarea datelor cu caracter personal realizată de Medusa, solicitarea dumneavoastră va fi redirecționată către Medusa. În oricare dintre cazuri, Operatorii asociați vor colabora pentru a da curs și a soluționa solicitarea dumneavoastră.

În conformitate cu art. 26 alin. (3) din RGPD, menționăm faptul că aveți posibilitatea de a vă exercita drepturile față de oricare dintre Operatorii asociați, urmând ca Operatorul asociat căruia v-ați adresat să informeze celălalt Operator asociat cu privire la solicitarea primită.

**Vă rugăm să citiți cu atenție această Notă de informare, întrucât conține informații importante pentru dumneavoastră!**

Datele cu caracter personal sunt obținute de noi direct de la dumneavoastră, în calitate de rezident (locatar sau ocupant) al Stejarii Club Rezidențial sau al Stejarii Collection, respectiv membru al Stejarii Country Club.

Nota de informare detaliază când, cum și de ce noi, Operatorii asociați, prelucrăm datele cu caracter personal, cum le folosim, cum le stocăm, care sunt drepturile în calitate de persoană vizată și modul în care acestea pot fi exercitate.

De asemenea, prezenta Notă de informare detaliază când, cum și de ce noi, Masterange, respectiv Stejarii Universe, în mod independent, dar conex cu Evenimentele, prelucrăm datele cu caracter personal, cum le folosim, cum le stocăm, care sunt drepturile în calitate de persoană vizată și modul în care acestea pot fi exercitate.

## **I. DATELE CU CARACTER PERSONAL PRELUCRATE, SCOPURILE ȘI TEMEIURILE LEGALE**

De la caz la caz, în funcție de necesitate prin raportare la tipul și particularitățile Evenimentelor, precum și de calitatea dumneavoastră de rezident (locatar sau ocupant) al Stejarii Club Rezidențial sau al Stejarii Collection, respectiv de membru al Stejarii Country Club, prelucrăm datele cu caracter personal enumerate mai jos, exclusiv în scopurile și temeiurile specificate în prezenta Notă de informare.

### **A. Informații referitoare la activitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal realizate de către Masterange, respectiv Stejarii Universe**

Decizia dumneavoastră de a participa la Evenimente implică acceptarea condițiilor de organizare atât pentru dumneavoastră, cât și pentru copiii dumneavoastră, iar autorizarea parentală este în acest caz prezumată.

În vederea organizării Evenimentelor, Masterange, respectiv Stejarii Universe, vor prelucra anumite date cu caracter personal ale dumneavoastră în calitate de participant și rezident (locatar sau ocupant) al Stejarii Club Rezidențial sau al Stejarii Collection, conform detaliilor menționate mai jos.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate după cum urmează:

- 1. În vederea transmiterii invitației la Evenimente în format electronic, Masterange, respectiv Stejarii Universe, prelucrează date de identificare** (nume, prenume) și **date de contact** (adresă de e-mail), în temeiul art. 6 alin. (1) litera a) din RGPD în cazul în care v-ați exprimat acordul pentru a primi astfel de mesaje.
- 2. În vederea înscrierii la Evenimente, pentru purtarea corespondenței privind detaliile de participare și desfășurare a Evenimentelor, precum și pentru organizarea în bune condiții a Evenimentelor, Masterange, respectiv Stejarii Universe, prelucrează date de identificare** (nume, prenume, vârsta, genul, denumirea complexului rezidențial, blocul, scara, apartamentul, numărul de rezidenți participanți) și **date de contact** (adresă de e-mail, număr de telefon), în temeiul interesului legitim de a organiza Evenimentele în cele mai bune condiții, conform art. 6 alin. (1) litera f) din RGPD.
- 3. În vederea captării testimonialului și distribuirii acestuia în materiale online și pe paginile de social media ale comunității Stejarii, Masterange, respectiv Stejarii Universe, prelucrează date de identificare** (nume, prenume), **imaginea, vocea și răspunsurile și declarațiile oferite în cadrul testimonialului**, în temeiul art. 6 alin. (1) litera a) din RGPD în cazul în care v-ați exprimat acordul pentru a oferi un testimonial.

### **B. Informații referitoare la activitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal realizate în comun de către Operatorii asociați**

Datele cu caracter personal sunt prelucrate în comun de către Operatorii asociați după cum urmează:

- 1. Pentru a păstra evidența participanților în vederea unei bune organizări a Evenimentelor, Operatorii asociați prelucrează în comun date de identificare** (nume, prenume, vârsta, genul), în temeiul interesului legitim de a organiza Evenimentele în cele mai bune condiții, conform art. 6 alin. (1) litera f) din RGPD.

2. **Pentru organizarea transportului, în cazul în care Evenimentele se vor desfășura în afara incintelor noastre și dacă doriți să beneficiați de această facilitate pusă la dispoziție de către noi, Operatorii asociați prelucrează în comun date de identificare (nume, prenume) și date de contact (număr de telefon, adresă de e-mail) în temeiul interesului legitim de a organiza transportul în cele mai bune condiții, conform art. 6 alin. (1) litera f) din RGPD.**
3. **Pentru a promova Evenimentele, vom realiza în comun fotografii/filmări ambientale, de cadru larg, care vor surprinde atmosfera generală a Evenimentelor, fără scopul de a identifica persoanele. Ca regulă, nu vom urmări să realizăm fotografii/filmări care să conducă la identificarea participanților.**

**Este posibil însă ca unele fotografii/filmări să surprindă totuși imaginea participanților. Drept urmare, prelucrarea este efectuată în temeiul consimțământului dumneavoastră manifestat prin participarea la Evenimente, atât pentru dumneavoastră, cât și pentru copilul/copiii dumneavoastră.**

În cazul imaginilor de prim plan (materiale foto/video tip portret, sau care au în prim plan persoanele), vă puteți manifesta opțiunea de a fi fotografiat/filmat sau nu, direct față de fotografii Evenimentelor (chiar și verbal sau prin chiar conduita dumneavoastră în fața aparatului de fotografiat). În cazul în care nu doriți să apăreți în aceste cadre de prim plan/portrete, vă rugăm să vă manifestați refuzul față de fotografi.

**Din fotografiile/filmările care vor fi realizate cu ocazia Evenimentelor, Masterange, Stejarii Universe, respectiv Medusa vor decide în mod independent dacă și în ce măsură vor selecta o parte dintre fotografii/filmări care vor fi publicate pe website-ul propriu și/sau pe rețelele sociale și dacă pentru celelalte vor organiza o arhivă sau le vor șterge din evidențele proprii.**

În plus și în completarea scopurilor indicate anterior la lit. A și B, datele cu caracter personal vor fi prelucrate de către Masterange, respectiv Stejarii Universe, în mod independent, în următoarele scopuri ulterioare și/sau subsecvente, dacă și după cum va fi cazul:

- a) **pentru respectarea normelor legale** ce reglementează diferite segmente ale activității noastre, cum sunt: obligațiile de informare cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal de către Masterange, respectiv Stejarii Universe, obligațiile de raportare către autoritățile și instituțiile publice, obligațiile în materie financiar contabilă, precum și orice alte obligații care pot deriva din actele normative aflate în vigoare la un moment dat și care sunt aplicabile Masterange, respectiv Stejarii Universe, conform art. 6 alin. (1) lit. c) din RGPD.
- b) **pentru exercitarea și apărarea drepturilor noastre**, inclusiv în fața autorităților publice și a instanțelor de judecată sau arbitraj, conform art. 6 alin. (1) lit. f) din RGPD.
- c) **pentru gestionarea sistemelor, rețelelor și echipamentelor IT** (tehnologia informației), cum ar fi asigurarea mentenanței și realizarea auditurilor de securitate asupra acestora, în temeiul art. 6 alin. (1) lit. f) din RGPD, în vederea atingerii interesului nostru legitim de a ne asigura securitatea și buna funcționare a sistemelor IT și a întregii infrastructuri.
- d) **în vederea arhivării electronice a fotografiilor/filmărilor**, conform art. 6 alin. (1) lit. f) din RGPD.

## **II. DESTINATARIILE DATELOR**

### **A. Informații referitoare la activitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal realizate de către Masterange, respectiv Stejarii Universe**

Pentru activitățile de prelucrare realizate de către Masterange, respectiv Stejarii Universe, atât în calitate de operatori asociați, cât și în calitate de operatori independenți, datele cu caracter personal vor putea fi dezvăluite, strict în măsura în care este necesar pentru scopurile detaliate anterior sau în cazurile în care acest lucru este cerut de lege, către următoarele categorii de destinatari care pot avea calitatea de operatori independenți, operatori asociați sau persoane împuternicite de operator, după cum urmează:

- a) Operator asociat – Medusa;

**b) prestatori de servicii:**

- servicii de marketing;
- servicii foto/video;
- servicii de cloud;
- servicii de comunicare;
- servicii de organizare a evenimentelor;
- servicii de transport;
- servicii de audit;
- servicii de arhivare;
- servicii de mentenanță;
- servicii de sisteme informatice;
- servicii privind responsabilul cu protecția datelor;
- platforme social media, după caz, cum ar fi Facebook, LinkedIn, Instagram, YouTube (în acest caz, vă rugăm să consultați politicile lor de prelucrare a datelor disponibile după cum urmează:
  - o <https://www.facebook.com/privacy/explanation>,
  - o <https://www.linkedin.com/legal/privacy-policy>,
  - o <https://help.instagram.com/519522125107875>,
  - o <https://policies.google.com/privacy?hl=en>);

**c)** instanțe judecătorești sau arbitrale și/sau alte autorități publice, legat de activitatea acestor autorități în măsura în care transmiterea datelor către acestea este impusă de lege și/sau este necesară în caz de litigiu sau de soluționare a unei dispute, precum și în cazul unor controale sau cereri legale în care Masterange, respectiv Stejarii Universe, are obligația de a le pune la dispoziție (spre exemplu, Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal – „ANSPDCP”, poliție, parchet, altele);

**d)** avocați, specialiști din domeniile audit, juridic, consultanță fiscală etc.;

**e)** terțe părți indicate expres de dumneavoastră;

**f)** terți achizitori, în măsura în care activitatea Masterange, respectiv Stejarii Universe, ar fi transferată (în totalitate sau parțial) către o altă entitate, iar datele cu caracter personal ale persoanelor vizate ar fi parte din activele care fac obiectul unei astfel de tranzacții, în temeiul unui interes legitim de dezvoltare și adaptare a activităților de business.

Divulgarea datelor cu caracter personal către furnizorii de servicii ai Masterange, respectiv Stejarii Universe, care acționează în calitate de persoane împuternicite de operator este limitată la informațiile strict necesare pentru prestarea respectivelor servicii, acești furnizori având obligația stabilită contractual de a nu utiliza datele cu caracter personal prelucrate în numele Masterange, respectiv Stejarii Universe, în niciun alt scop.

**B. Informații referitoare la activitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal realizate în comun de către Operatorii asociați**

Pentru activitățile de prelucrare realizate de către Masterange, Stejarii Universe și Medusa în comun în scopurile menționate în Secțiunea I lit. B, datele cu caracter personal vor putea fi dezvăluite, strict în măsura în care este necesar pentru scopurile detaliat anterior sau în cazurile în care acest lucru este cerut de lege, către următoarele categorii de destinatari care pot avea calitatea de operatori independenți, operatori asociați sau persoane împuternicite de operator, după cum urmează:

**a)** Operatori asociați – Masterange, Stejarii Universe și Medusa;

b) prestatori de servicii:

- servicii de arhivare;
- servicii foto/video;
- servicii de transport;
- servicii privind responsabilul cu protecția datelor;
- platforme social media, după caz, cum ar fi Facebook, LinkedIn, Instagram, YouTube (în acest caz, vă rugăm să consultați politicile lor de prelucrare a datelor disponibile după cum urmează:
  - o <https://www.facebook.com/privacy/explanation>,
  - o <https://www.linkedin.com/legal/privacy-policy>,
  - o <https://help.instagram.com/519522125107875>,
  - o <https://policies.google.com/privacy?hl=en>).

Divulgarea datelor cu caracter personal către furnizorii de servicii ai Operatorilor asociați care acționează în calitate de persoane împuternicite de operator este limitată la informațiile strict necesare pentru prestarea respectivelor servicii, acești furnizori având obligația stabilită contractual de a nu utiliza datele cu caracter personal prelucrate în numele Operatorilor asociați în niciun alt scop.

### **III. TRANSFERURI CĂTRE ȚĂRI TERȚE ȘI ORGANIZAȚII INTERNAȚIONALE**

#### **A. Informații referitoare la activitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal realizate de către Masterange, respectiv Stejarii Universe**

Ca regulă, Masterange, respectiv Stejarii Universe, atât în calitate de operatori asociați, cât și în calitate de operatori independenți, nu vor transfera datele cu caracter personal în afara Spațiului Economic European, respectiv în țări care nu sunt agreate ca asigurând un nivel adecvat de protecție a datelor. În situații de excepție și doar dacă este necesar, transferul datelor cu caracter personal în afara zonei descrise anterior se va face doar cu aplicarea unor garanții și măsuri de protecție adecvate (i.e. decizii de adecvare ale Comisiei Europene) conform prevederilor legale specifice în materia protecției datelor cu caracter personal și cu informarea corespunzătoare.

#### **B. Informații referitoare la activitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal realizate în comun de către Operatorii asociați**

Masterange, Stejarii Universe și Medusa vor decide în mod independent dacă și în ce măsură vor transfera datele cu caracter personal și care vor fi condițiile în care aceste transferuri vor fi realizate.

### **IV. DREPTURI CU PRIVIRE LA DATELE CU CARACTER PERSONAL**

Cu excepția situațiilor în care legea română sau RGPD prevede contrariul, aveți următoarele drepturi:

1. **Dreptul de a fi informat**, conform art. 13 și art. 14 din RGPD, așa cum se întâmplă în acest document.
2. **Dreptul de acces**, conform art. 15 din RGPD.
3. **Dreptul la rectificare**, conform art. 16 din RGPD.
4. **Dreptul la ștergerea datelor/dreptul de a fi uitat**, conform art. 17 din RGPD.
5. **Dreptul la restricționarea prelucrării**, conform art. 18 din RGPD.
6. **Dreptul la portabilitatea datelor**, conform art. 20 din RGPD.
7. **Dreptul la opoziție**, conform art. 21 din RGPD.

Atunci când ne transmiteți o solicitare pentru a vă exercita acest drept, vă rugăm să menționați și motivele legate de situația particulară în care vă aflați dumneavoastră sau copilul al cărui părinte/reprezentant legal sunteți. Nu vom mai prelucra datele cu caracter personal, cu excepția cazului în care demonstrăm că (i) avem motive legitime și imperioase care justifică prelucrarea și care prevalează asupra intereselor, drepturilor și libertăților dumneavoastră sau ale copilului al cărui părinte/reprezentant legal sunteți sau că (ii) scopul prelucrării este constatarea, exercitarea sau apărarea unui drept în instanță.

8. **Dreptul de a nu face obiectul unei decizii bazate exclusiv pe prelucrare automatizată, inclusiv creării de profiluri**, conform art. 22 din RGPD.

Datele cu caracter personal la care se face referire în prezenta Notă de informare nu sunt supuse unor procese decizionale automatizate.

Vă rugăm să rețineți că aceste drepturi nu sunt absolute, ceea ce înseamnă că există anumite excepții de la exercitarea acestora. Aceste drepturi sunt aplicabile de la caz la caz.

9. **Dreptul de a vă retrage consimțământul**, conform art. 13 alin. (2) lit. c) și art. 14 alin. (2) lit. d) din RGPD.

Acest drept este aplicabil în cazul în care datele cu caracter personal se prelucrează ca urmare a consimțământului exprimat, situație în care aveți posibilitatea în orice moment de a transmite o solicitare de retragere a consimțământului utilizând datele de contact disponibile mai sus.

Retragerea consimțământului nu afectează legalitatea prelucrării efectuate pe baza consimțământului înainte de retragerea acestuia. Retragerea consimțământului privind prelucrarea datelor cu caracter personal are ca efect încetarea prelucrării.

10. **Dreptul de a depune plângere în fața autorității de supraveghere**, conform art. 13 alin. (2) lit. d) și art. 14 alin. (2) lit. e) din RGPD.

Fără a vă afecta dreptul de a contacta în orice moment ANSPDCP, vă rugăm să ne contactați în prealabil, în legătură cu exercitarea drepturilor menționate mai sus.

Dacă considerați că nu v-am rezolvat toate solicitările sau nu sunteți mulțumit de răspunsurile noastre, puteți contacta ANSPDCP, pentru a depune o plângere folosind următoarele date de contact:

- sediu: București, Bdul Gen. Gheorghe Magheru nr. 28-30, sector 1, CP 010336
- telefon: +40.318.05.92.11
- fax: +40.318.05.96.02
- e-mail: [anspdcp@dataprotection.ro](mailto:anspdcp@dataprotection.ro)
- website: [www.dataprotection.ro](http://www.dataprotection.ro)

sau vă puteți adresa cu o plângere instanței de judecată competente.

**Vă rugăm să aveți în vedere următoarele aspecte legate de exercitarea drepturilor dumneavoastră sau ale copilului al cărui părinte/reprezentant legal sunteți, în calitate de persoană vizată:**

- **Modalitatea de exercitare:** puteți contacta Responsabilul cu protecția datelor al Stejarii Universe, în calitate de punct unic de contact, prin utilizarea datelor de contact disponibile mai sus.
- **Perioada de timp pentru oferirea răspunsului:** vom încerca să vă soluționăm cererea în termen de o lună, termen care poate fi prelungit cu două luni din motive specifice legate de complexitatea cererii. În

toate cazurile, dacă acest termen este prelungit, vă vom informa cu privire la durata prelungirii și motivele care au condus la aceasta.

- **Identificarea:** vă rugăm să ne furnizați datele necesare identificării dumneavoastră sau a copilului al cărui părinte/reprezentant legal sunteți (nume, prenume, adresă de e-mail), cu mențiunea că, în măsura în care nu vă putem identifica pe dumneavoastră sau copilul al cărui părinte/reprezentant legal sunteți doar în baza acestor informații, vă vom solicita să ne furnizați informații suplimentare care să permită identificarea.

## **V. STOCAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

### **A. Informații referitoare la activitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal realizate de către Masterange, respectiv Stejarii Universe**

Datele cu caracter personal prelucrate de Masterange, respectiv Stejarii Universe, atât în calitate de operatori asociați, cât și în calitate de operatori independenți, vor fi păstrate după cum urmează:

- în cazul datelor cu caracter personal prelucrate în scopurile menționate în Secțiunea I lit. A pct. 1 și 2, acestea vor fi păstrate pe tot parcursul desfășurării Evenimentelor, iar ulterior vor fi arhivate și păstrate pe durata termenului de prescripție de 3 ani și accesate doar pentru a ne putea apăra drepturile, iar în cazul în care există date cu relevanță fiscală, acestea vor fi păstrate conform legislației financiar contabilă.
- în cazul testimonialelor oferite de dumneavoastră și distribuite în materiale online și pe paginile de social media ale comunității Stejarii, acestea vor fi păstrate conform politicilor interne de arhivare ale Masterange, respectiv Stejarii Universe, pe perioada necesară îndeplinirii scopului de promovare a activității istorice a Masterange, respectiv Stejarii Universe, sau până la momentul retragerii consimțământului atunci când acesta intervine mai devreme. Aveți dreptul de a solicita în orice moment ștergerea acestora. Ulterior, vom elimina/șterge datele cu caracter personal din sistemele și înregistrările noastre și/sau vom lua măsuri pentru a le anonimiza astfel încât să nu mai puteți fi identificat. Vom întreprinde toate măsurile rezonabile pentru a asigura ștergerea datelor cu caracter personal transmise destinatarilor în scopurile menționate anterior.
- în cazul fotografiilor/fimărilor, acestea vor fi păstrate pe paginile de social media ale Masterange, respectiv Stejarii Universe, timp de 5 ani, sau până la momentul retragerii consimțământului atunci când acesta intervine mai devreme. Aveți dreptul de a solicita în orice moment ștergerea acestora. Ulterior, vom elimina/șterge datele cu caracter personal din sistemele și înregistrările noastre și/sau vom lua măsuri pentru a le anonimiza astfel încât să nu mai puteți fi identificat. Vom întreprinde toate măsurile rezonabile pentru a asigura ștergerea datelor cu caracter personal transmise destinatarilor în scopurile menționate anterior.

### **B. Informații referitoare la activitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal realizate în comun de către Operatorii asociați**

Masterange, Stejarii Universe și Medusa vor decide în mod independent perioada de stocare a datelor cu caracter personal conform politicilor interne ale acestora.

*Emisă în data de 29.04.2025*